

CADASTRE IMMOBILIARI als municipis de I'ÀREA METROPOLITANA

2018



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

ÀREA DE GOVERN INTERIOR
OFICINA D'ESTADÍSTICA

**CADASTRE IMMOBILIARI ALS
MUNICIPIS DE L'ÀREA
METROPOLITANA**

2018



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

ÀREA DE GOVERN INTERIOR

www.valencia.es/estadistica
estadistica@valencia.es

ELABORACIÓ:

Oficina d'Estadística de l'Ajuntament de València i personal contractat per la Universitat de València:

Badenes Vázquez, Julia
Navarro Falomir, Fátima
Martínez Ruiz, Francisco
Moya Equiza, Carmiña
Rodríguez Ciria, María
Requena Navarro, Rubén
Briz Redón, Álvaro
Moshuk, Marta
Morales Lorente, Tomás
Rivas Sanchis, Guillem
Morala Girón, Juan Fernando

Índex

1. Cadastre immobiliari rústic

- 1.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2018
- 1.1. b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2018
- 1.2. Superfície segons tipus de cultiu (%). Resum Àrea Metropolitana 2018
- 1.2. b. Superfície segons tipus de cultiu (%). Municipis Àrea Metropolitana 2018
- 1.3. Subparcel·les (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2018
- 1.3. b. Subparcel·les (%) segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2018
- 1.4. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2018
- 1.4. b. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2018

2. Cadastre immobiliari urbà

- 2.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2018
- 2.1. b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2018
- 2.2. Nombre de béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2018
- 2.2. b. Nombre de béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2018
- 2.3. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2018
- 2.3. b. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2018
- 2.4. Valor cadastral mitjà dels béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2018
- 2.4. b. Valor cadastral mitjà dels béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2018
- 2.5. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Resum Àrea Metropolitana 2018
- 2.5. b. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Municipis Àrea Metropolitana 2018
- 2.6. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2018
- 2.6. b. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2018
- 2.7. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2018
- 2.7. b. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2018
- 2.8. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Resum Àrea Metropolitana 2018
- 2.8. b. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Municipis Àrea Metropolitana 2018

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre

Índice

1. Catastro inmobiliario rústico

- 1.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2018
- 1.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2018
- 1.2. Superficie según tipo de cultivo (%). Resumen Área Metropolitana 2018
- 1.2.b. Superficie según tipo de cultivo (%). Municipios Área Metropolitana 2018
- 1.3. Subparcelas (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2018
- 1.3.b. Subparcelas (%) según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2018
- 1.4. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2018
- 1.4.b. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2018

2. Catastro inmobiliario urbano

- 2.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2018
- 2.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2018
- 2.2. Número de bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2018
- 2.2.b. Número de bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2018
- 2.3. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2018
- 2.3.b. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2018
- 2.4. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2018
- 2.4.b. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2018
- 2.5. Número de parcelas edificadas según propiedad. Resumen Área Metropolitana 2018
- 2.5.b. Número de parcelas edificadas según propiedad. Municipios Área Metropolitana 2018
- 2.6. Número de parcelas edificadas según superficie. Resumen Área Metropolitana 2018
- 2.6.b. Número de parcelas edificadas según superficie. Municipios Área Metropolitana 2018
- 2.7. Número de parcelas sin edificar según superficie. Resumen Área Metropolitana 2018
- 2.7.b. Número de parcelas sin edificar según superficie. Municipios Área Metropolitana 2018
- 2.8. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Resumen Área Metropolitana 2018
- 2.8.b. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Municipios Área Metropolitana 2018

Fuente: Área de Estadística. Dirección General del Catastro

1.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2018*1.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2018*

	Superfície rústica	Parcel·les	Subparcel·les	Valor cadastral
Àrea Metropolitana	42.054,0	99.835	117.505	609.556,6
València	5.326,8	15.533	16.973	27.985,7
l'Horta Nord	10.061,1	33.129	38.414	152.849,2
l'Horta Oest	12.439,2	21.016	25.925	314.556,1
l'Horta Sud	13.874,7	29.370	35.231	110.990,8

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

1.1.b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2018*1.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2018*

	Any renovació	Superfície rústica	Parcel·les	Subparcel·les	Valor cadastral
Àrea Metropolitana		42.054,0	99.835	117.505	609.556,6
València	2.001	5.326,8	15.533	16.973	27.985,7
Alaquàs	2.008	137,4	361	417	2.142,8
Albal	2.008	446,2	1.244	1.395	4.259,2
Albalat dels Sorells	2.003	396,4	1.395	1.534	4.199,4
Alboraya	2.008	623,5	2.982	2.767	24.270,6
Albuixech	2.008	282,6	1.338	1.467	2.775,1
Alcàsser	2.008	679,1	1.851	2.081	7.113,8
Aldaia	2.003	1.165,8	2.916	3.364	51.867,4
Alfafar	2.008	882,5	1.902	2.028	3.794,4
Alfara del Patriarca	2.008	144,0	628	648	1.724,9
Almàssera	2.008	201,9	946	1.009	1.943,1
Benetússer	-	-	-	-	-
Beniparrell	2.008	198,2	810	854	6.480,4
Bonrepòs i Mirambell	2.006	51,0	227	237	501,2
Burjassot	2.008	79,0	287	306	721,3
Catarroja	2.003	1.044,9	2.829	3.136	6.469,8
Emperador	-	-	-	-	-
Foios	2.006	562,5	1.955	2.118	13.035,6
Godella	2.003	516,8	963	1.618	2.750,7
Llocnou de la Corona	-	-	-	-	-
Manises	2.003	1.329,9	1.785	2.941	6.483,6
Massalfassar	2.003	184,7	1.004	1.185	2.294,3
Massamagrell	2.003	364,2	1.425	1.511	3.882,2
Massanassa	2.006	390,9	1.126	1.165	1.771,4
Meliana	2.006	352,6	1.840	1.938	3.434,3
Mislata	2.008	38,3	28	50	3.456,2
Moncada	2.008	1.067,7	2.336	2.903	9.688,6
Museros	2.003	1.135,6	2.912	3.740	11.128,6
Païporta	2.008	160,8	501	549	1.292,1
Paterna	2.003	1.936,3	2.941	3.595	30.156,4
Picanya	2.008	569,5	1.349	1.450	17.734,9
Picassent	2.001	7.734,4	12.586	17.176	64.019,4
Pobla de Farnals (la)	2.003	197,6	899	927	2.068,0
Puçol	2.001	1.344,2	4.974	5.340	18.417,8
Puig de Santa Maria, el	2.003	2.137,6	5.572	7.596	44.263,9
Quart de Poblet	2.003	1.636,4	2.355	2.885	45.867,5
Rafelbunyol / Rafelbuñol	2.006	235,2	641	739	2.737,7
Rocafort	2.008	73,5	316	338	767,7
San Antonio de Benagéber	2.008	352,2	787	962	3.174,8
Sedaví	2.008	90,9	438	494	2.166,4
Silla	2.008	2.246,8	6.083	6.353	13.623,9
Tavernes Blanques	2.006	13,7	45	45	114,0
Torrent	2.001	5.364,0	8.580	10.441	154.437,9
Vinalesa	2.006	97,1	444	448	2.130,6
Xirivella	2.008	261,6	701	782	2.409,6

Notes:

1.- "Variables Cadastre, Any de renovació": unitats

2.- "Variables Cadastre, Superfície rústica": hectàrees

3.- "Variables Cadastre, Parcel·les": unitats

4.- "Variables Cadastre, Subparcel·les": unitats

5.- "Variables Cadastre, Valor cadastral": milers d'euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

1.2. Superfície segons tipus de cultiu (%). Resum Àrea Metropolitana 2018*1.2. Superficie según tipo de cultivo (%). Resumen Àrea Metropolitana 2018*

		Àrea Metropolitana	València	l'Horta Nord	l'Horta Oest	l'Horta Sud
Superfície	Total	42.054,0	5.326,8	10.061,1	12.439,2	13.874,7
Labor secà	(%)	1,4	0,1	0,2	2,8	1,3
	Ha	604,6	5,3	20,7	347,5	175,0
Labor regadiu	(%)	23,5	46,4	20,6	12,1	26,8
	Ha	9.876,5	2.471,6	2.076,0	1.511,2	3.722,3
Pastures i terrenys incultes	(%)	9,4	10,0	6,1	11,0	10,2
	Ha	3.959,8	532,7	611,1	1.370,1	1.417,8
Olivar	(%)	0,3	0,0	0,0	0,8	0,1
	Ha	121,7	0,0	1,6	99,4	15,8
Vinya	(%)	0,1	0,0	0,0	0,4	0,0
	Ha	53,6	0,0	0,0	53,6	0,0
Cítrics	(%)	43,9	14,7	58,1	40,4	48,5
	Ha	18.469,3	783,0	5.843,0	5.029,3	6.733,0
Fruiters	(%)	0,9	0,2	0,9	1,3	1,0
	Ha	395,0	10,7	88,8	157,5	132,4
Fruits secs	(%)	0,6	0,0	0,4	1,5	0,2
	Ha	271,3	0,0	37,8	186,4	30,9
Plantes subtropicals i mediterrànies	(%)	3,3	1,0	1,2	8,4	1,1
	Ha	1.379,1	53,3	125,0	1.039,0	154,7
Espècies fusteres amb creixement lent	(%)	2,4	7,8	0,4	4,3	0,2
	Ha	1.018,2	415,5	43,4	533,4	23,2
Espècies fusteres amb creixement ràpid	(%)	1,0	0,0	0,0	0,4	0,0
	Ha	53,6	0,0	0,0	53,6	0,0
Altres	(%)	13,9	19,8	12,1	16,5	10,6
	Ha	5.851,2	1.054,7	1.213,7	2.058,2	1.469,7

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

1.2.b. Superfície segons tipus de cultiu (% i Ha), Municipis Àrea Metropolitana 2018*1.2.b. Superfície según tipo de cultivo (% y Ha), Municipios Área Metropolitana 2018*

	Superfície		Labor secà		Labor regadiu		Pastures i terrenys incultes		Olivar		Vinya		Cítrics		Fruïters		Fruits secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Espècies fusteres amb creixement lent		Espècies fusteres amb creixement ràpid		Altres		
	Total	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha
Àrea Metropolitana	42.054,0	1,4	604,6	23,5	9.876,5	8,1	3.427,1	0,3	121,7	0,1	53,6	43,9	18.469,3	0,9	395,0	0,6	271,3	3,3	1.379,1	2,4	1.018,2	1,0	53,6	13,9	5.851,2		
València	5.326,8	0,1	5,3	46,4	2.471,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,7	783,0	0,2	10,7	0,0	0,0	1,0	53,3	7,8	415,5	0,0	0,0	19,8	1.054,7		
Alaquàs	137,4	0,0	0,0	32,5	44,7	2,0	2,7	0,0	0,0	0,0	0,0	34,8	47,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0	6,9	0,0	0,0	25,7	35,3		
Albal	446,2	0,0	0,0	30,8	137,4	6,0	26,8	0,0	0,0	0,0	0,0	49,0	218,6	0,1	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,1	62,9		
Albalat dels Sorells	396,4	0,0	0,0	12,5	49,6	3,0	11,9	0,0	0,0	0,0	0,0	73,4	291,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,1	44,0		
Alboraya	623,5	0,0	0,0	75,4	470,1	1,0	6,2	0,0	0,0	0,0	0,0	2,1	13,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	21,5	134,0		
Albuixech	282,6	0,0	0,0	33,7	95,2	1,0	2,8	0,0	0,0	0,0	0,0	50,0	141,3	0,1	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,2	43,0		
Alcàsser	679,1	0,1	0,7	13,8	93,7	2,0	13,6	0,0	0,0	0,0	0,0	75,8	514,8	0,2	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,1	55,0		
Aldaia	1.165,8	2,0	23,3	24,8	289,1	7,0	81,6	0,2	2,3	0,0	0,0	47,0	547,9	1,0	11,7	0,2	2,3	4,0	46,6	0,0	0,0	0,0	0,0	13,8	160,9		
Alfafar	882,5	0,3	2,6	85,4	753,7	2,0	17,7	0,0	0,0	0,0	0,0	3,5	30,9	0,1	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,7	76,8		
Alfara del Patriarca	144,0	0,0	0,0	13,4	19,3	1,0	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	68,5	98,6	0,5	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16,6	23,9		
Almàssera	201,9	0,0	0,0	77,9	157,3	1,0	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,2	20,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,9	22,0		
Benetússer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Beniparrell	198,2	0,0	0,0	17,6	34,9	3,0	5,9	0,0	0,0	0,0	0,0	63,8	126,4	0,3	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,3	30,3		
Bonrepòs i Mirambell	51,0	0,0	0,0	31,7	16,2	1,0	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	51,5	26,2	4,4	2,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,4	5,8		
Burjassot	79,0	0,0	0,0	56,0	44,2	1,0	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	22,5	17,8	0,7	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19,8	15,6		
Catarroja	1.044,9	0,1	1,0	55,1	575,7	4,0	41,8	0,0	0,0	0,0	0,0	24,9	260,2	0,3	3,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,6	163,0		
Emperador	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Foios	562,5	0,0	0,0	18,9	106,3	4,0	22,5	0,0	0,0	0,0	0,0	69,8	392,6	0,1	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,2	40,5		
Godella	516,8	2,3	11,9	14,8	76,5	20,0	103,4	0,1	0,5	0,0	0,0	36,8	190,2	0,5	2,6	4,1	21,2	9,0	46,5	5,4	27,9	0,0	0,0	7,0	36,2		
Llocnou de la Corona	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Manises	1.329,9	6,2	82,5	7,6	101,1	8,0	106,4	1,6	21,3	0,0	0,0	34,3	456,2	1,2	16,0	0,6	8,0	11,0	146,3	3,4	45,2	0,0	0,0	26,1	347,1		
Massalfassar	184,7	0,0	0,0	24,2	44,7	8,0	14,8	0,0	0,0	0,0	0,0	48,5	89,6	0,2	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19,1	35,3		
Massamagrell	364,2	0,0	0,0	4,8	17,5	3,0	10,9	0,0	0,0	0,0	0,0	78,3	285,1	1,1	4,0	0,1	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12,7	46,2		
Massanassa	390,9	0,0	0,0	72,7	284,2	5,0	19,5	0,0	0,0	0,0	0,0	4,0	15,6	0,4	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,9	70,0		
Meliana	352,6	0,0	0,0	73,6	259,5	3,0	10,6	0,0	0,0	0,0	0,0	13,0	45,8	0,2	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,2	36,0		
Mislata	38,3	0,0	0,0	9,0	3,4	10,0	3,8	0,0	0,0	0,0	0,0	1,9	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	79,1	30,3		
Moncada	1.067,7	0,6	6,4	9,6	102,5	6,0	64,1	0,1	1,1	0,0	0,0	65,0	694,0	0,2	2,1	1,2	12,8	4,0	42,7	1,3	13,9	0,0	0,0	12,0	128,1		
Museros	1.135,6	0,0	0,0	5,7	64,7	4,0	45,4	0,0	0,0	0,0	0,0	75,4	856,2	0,1	1,1	0,3	3,4	1,0	11,4	0,1	1,1	0,0	0,0	13,4	152,2		
Païporta	160,8	0,0	0,0	42,0	67,5	4,0	6,4	0,2	0,3	0,0	0,0	30,2	48,6	0,4	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	23,2	37,3		
Paterna	1.936,3	2,7	52,3	5,8	112,3	19,0	367,9	0,9	17,4	0,0	0,0	15,1	292,4	0,7	13,6	3,0	58,1	19,0	367,9	20,7	400,8	0,0	0,0	13,1	253,7		
Picanya	569,5	0,5	2,8	20,4	116,2	2,0	11,4	0,0	0,0	0,0	0,0	61,4	349,7	0,1	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,6	88,8		
Picassent	7.734,4	2,2	170,2	4,9	379,0	16,0	1.237,5	0,2	15,5	0,0	0,0	63,9	4.942,2	1,6	123,7	0,4	30,9	2,0	154,7	0,3	23,2	0,0	0,0	8,5	657,4		
Pobla de Farnals (la)	197,6	0,0	0,0	7,0	13,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	74,9	148,0	0,8	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,3	34,2		
Puçol	1.344,2	0,0	0,0	9,9	133,1	8,0	107,5	0,0	0,0	0,0	0,0	65,4	879,1	3,5	47,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,2	177,4		
Puig de Santa Maria, el	2.137,6	0,0	0,0	15,2	324,9	9,0	192,4	0,0	0,0	0,0	0,0	64,3	1.374,4	1,1	23,5	0,0	0,0	1,0	21,4	0,0	0,0	0,0	0,0	9,4	200,9		
Quart de Poblet	1.636,4	1,9	31,1	12,7	207,8	9,0	147,3	0,6	9,8	0,0	0,0	39,5	646,4	0,5	8,2	0,0	0,0	3,0	49,1	0,0	0,0	0,0	0,0	32,8	536,7		
Rafelbunyol / Rafelbuñol	235,2	0,0	0,0	2,9	6,8	5,0	11,8	0,0	0,0	0,0	0,0	82,7	194,5	0,6	1,4	0,0	0,0	1,0	2,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7,8	18,3		
Rocafort	73,5	3,3	2,4	34,7	25,5	1,0	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	53,3	39,2	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6	0,4	0,0	0,0	6,1	4,5		
San Antonio de Benagéber	352,2	15,9	56,0	27,1	95,5	8,0	28,2	1,4	4,9	0,0	0,0	23,0	81,0	1,6	5,6	4,6	16,2	2,0	7,0	0,8	2,8	0,0	0,0	15,6	54,9		
Sedaví	90,9	0,5	0,5	75,1	68,2	4,0	3,6	0,0	0,0	0,0	0,0	2,9	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,5	15,9		
Silla	2.246,8	0,0	0,0	59,1	1.327,9	2,0	44,9	0,0	0,0	0,0	0,0	25,5	572,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,4	301,1		
Tavernes Blanques	13,7	0,0	0,0	54,3	7,4	3,0	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	10,3	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	32,4	4,4		
Torrent	5.364,0	2,9	155,6	9,6	514,9	12,0	643,7	0,9	48,3	1,0	53,6	48,8	2.617,6	2,0	107,3	2,2	118,0	8,0	429,1	1,5	80,5	1,0	53,6	10,1	541,8		
Vinalesa	97,1	0,0	0,0	42,1	40,9	1,0	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	45,5	44,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,4	11,1		
Xirivella	261,6	0,0	0,0	46,5	121,6	2,0	5,2	0,1	0,3	0,0	0,0	27,0	70,6	0,1	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	24,3	63,6		

Notes:

1.3. Subparcel·les i percentatge segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2018

1.3. Subparcelas y porcentaje según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2018

		Àrea Metropolitana	València	l'Horta Nord	l'Horta Oest	l'Horta Sud
Total	Subparcel·les	117.505	16.973	38.414	25.925	35.231
Labor secà	Nombre	1.346	85	66	663	394
	%	1,1	0,5	0,2	2,6	1,1
Labor regadiu	Nombre	32.472	8.894	8.284	4.830	10.231
	%	27,6	52,4	21,56	18,63	29,04
Pastures i terrenys incultes	Nombre	18.150	1.562	4.528	5.340	6.551
	%	15,4	9,2	11,8	20,6	18,6
Olivar	Nombre	332	0	9	236	72
	%	0,3	0,0	0,0	0,9	0,2
Vinya	Nombre	73	0	0	73	0
	%	0,1	0,0	0,0	0,3	0,0
Cítrics	Nombre	43.736	3.038	18.025	8.356	14.160
	%	37,2	17,9	46,9	32,2	40,2
Fruiters	Nombre	1.578	85	477	621	362
	%	1,3	0,5	1,2	2,4	1,0
Fruits secs	Nombre	509	0	76	311	86
	%	0,4	0,0	0,2	1,2	0,2
Plantes subtropicals i mediterrànies	Nombre	2.309	153	242	1.641	258
	%	2,0	0,9	0,6	6,3	0,7
Espècies fusteres amb creixement lent	Nombre	514	85	68	333	17
	%	0,4	0,5	0,2	1,3	0,0
Espècies fusteres amb creixement ràpid	Nombre	73	0	0	73	0
	%	0,7	0,0	0,0	0,3	0,0
Altres	Nombre	16.412	3.072	6.639	3.449	3.100
	%	14,0	18,1	17,3	13,3	8,8

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

1.3.b. Subparcel·les i percentatge segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2018*1.3.b. Subparcelas y porcentaje según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2018*

	Total		Labor secà			Labor regadiu			Pastures i terrenys incultes			Olivar			Vinya			Cítrics			Fruïters			Fruits secs			Plantes subtropicals i mediterrànies			Espècies fusteres amb creixement lent			Espècies fusteres amb creixement ràpid			Altres		
	Sub - parcel·les	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%					
Àrea Metropolitana	117.505	1.346	1,1	32.472	27,6	18.150	15,4	332	0,3	73	0,1	43.736	37,2	1.578	1,3	509	0,4	2.309	2,0	514	0,4	73	0,7	16.412	14,0													
València	16.973	85	0,5	8.894	52,4	1.562	9,2	0	0,0	0	0,0	3.038	17,9	85	0,5	0	0,0	153	0,9	85	0,5	0	0	3.072	18,1													
Alaquàs	417	0	0,0	163	39,0	46	11,0	0	0,0	0	0,0	124	29,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	1,1	0	0	80	19,2													
Albal	1.395	0	0,0	485	34,8	191	13,7	0	0,0	0	0,0	585	41,9	3	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	131	9,4													
Albalat dels Sorells	1.534	0	0,0	181	11,8	126	8,2	0	0,0	0	0,0	951	62,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0	276	18													
Alboraya	2.767	0	0,0	1.710	61,8	97	3,5	0	0,0	0	0,0	55	2,0	6	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	899	32,5													
Albuixech	1.467	0	0,0	431	29,4	153	10,4	0	0,0	0	0,0	587	40,0	3	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	293	20,0													
Alcàsser	2.081	0	0,0	296	14,2	196	9,4	0	0,0	0	0,0	1.436	69,0	4	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0	150	7,2													
Aldaia	3.364	37	1,1	965	28,7	548	16,3	7	0,2	0	0,0	1.070	31,8	67	2,0	7	0,2	64	1,9	0	0,0	0	0,0	599	17,8													
Alfafar	2.028	24	1,2	1.602	79,0	154	7,6	0	0,0	0	0,0	89	4,4	6	0,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	152	7,5													
Alfara del Patriarca	648	0	0,0	71	10,9	34	5,2	0	0,0	0	0,0	407	62,8	3	0,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0	134	20,7													
Almàssera	1.009	0	0,0	615	61,0	84	8,3	0	0,0	0	0,0	83	8,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	227	22,5													
Benetússer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
Beniparrell	854	0	0,0	170	19,9	102	12,0	0	0,0	0	0,0	461	54,0	3	0,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0	117	13,7													
Bonrepòs i Mirambell	237	0	0,0	68	28,6	24	10,1	0	0,0	0	0,0	85	35,8	14	5,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	46	19,6													
Burjassot	306	0	0,0	179	58,4	18	5,8	0	0,0	0	0,0	54	17,6	1	0,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	55	17,9													
Catarroja	3.136	16	0,5	1.618	51,6	351	11,2	0	0,0	0	0,0	684	21,8	16	0,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0	452	14,4													
Emperador	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
Foios	2.118	0	0,0	375	17,7	267	12,6	0	0,0	0	0,0	1.114	52,6	2	0,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	360	17,0													
Godella	1.618	50	3,1	230	14,2	671	41,5	2	0,1	0	0,0	345	21,3	31	1,9	19	1,2	76	4,7	39	2,4	0	0	155	9,6													
Llocnou de la Corona	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
Manises	2.941	232	7,9	429	14,6	832	28,3	53	1,8	0	0,0	679	23,1	44	1,5	21	0,7	218	7,4	76	2,6	0	0,0	356	12,1													
Massalfassar	1.185	0	0,0	277	23,4	97	8,2	0	0,0	0	0,0	629	53,1	4	0,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0	178	15													
Massamagrell	1.511	0	0,0	74	4,9	119	7,9	2	0,1	0	0,0	1.037	68,6	20	1,3	2	0,1	14	0,9	0	0,0	0	0,0	245	16,2													
Massanassa	1.165	0	0,0	779	66,9	135	11,6	1	0,1	0	0,0	78	6,7	13	1,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	158	13,6													
Meliانا	1.938	0	0,0	1.043	53,8	151	7,8	0	0,0	0	0,0	182	9,4	4	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0	558	28,8													
Mislata	50	0	0,0	20	40,0	11	21,8	0	0,0	0	0,0	7	14,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	23,7													
Moncada	2.903	15	0,5	235	8,1	491	16,9	6	0,2	0	0,0	1.544	53,2	6	0,2	29	1,0	49	1,7	20	0,7	0	0,0	508	17,5													
Museros	3.740	0	0,0	292	7,8	565	15,1	0	0,0	0	0,0	2.180	58,3	0	0,0	19	0,5	45	1,2	7	0,2	0	0	632	16,9													
Païporta	549	0	0,0	237	43,1	72	13,2	2	0,3	0	0,0	166	30,3	2	0,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	70	12,8													
Paterna	3.595	54	1,5	288	8,0	802	22,3	43	1,2	0	0,0	1.071	29,8	32	0,9	61	1,7	575	16,0	147	4,1	0	0,0	521	14,5													
Picanya	1.450	9	0,6	287	19,8	100	6,9	3	0,2	0	0,0	783	54,0	3	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0	265	18,3													
Picassent	17.176	344	2,0	1.288	7,5	4.981	29,0	69	0,4	0	0,0	8.519	49,6	309	1,8	86	0,5	258	1,5	17	0,1	0	0,0	1.305	7,6													
Farnals (la)	927	0	0,0	74	8,0	23	2,5	0	0,0	0	0,0	674	72,7	6	0,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	150	16,2													
Puçol	5.340	0	0,0	561	10,5	395	7,4	0	0,0	0	0,0	3.380	63,3	262	4,9	0	0,0	21	0,4	0	0,0	0	0	721	13,5													
Puig de Santa Maria, el	7.596	0	0,0	1.572	20,7	1.071	14,1	0	0,0	0	0,0	3.935	51,8	114	1,5	8	0,1	30	0,4	0	0,0	0	0,0	866	11,4													
Quart de Poblet	2.885	49	1,7	666	23,1	470	16,3	14	0,5	0	0,0	1.001	34,7	14	0,5	3	0,1	95	3,3	0	0,0	0	0,0	571	19,8													
Rafelbunyol / Rafelbuñol	739	0	0,0	26	3,5	97	13,1	0	0,0	0	0,0	448	60,6	4	0,5	0	0,0	6	0,8	0	0,0	0	0	159	21,5													
Rocafort	338	2	0,5	71	21,0	24	7,1	0	0,0	0	0,0	152	44,9	0	0,0	0	0,0	1	0,2	2	0,5	0	0,0	87	25,8													
San Antonio de Benagéber	962	138	14,3	234	24,3	170	17,7	15	1,6	0	0,0	157	16,3	34	3,5	37	3,8	15	1,6	11	1,1	0	0,0	152	15,8													
Sedaví	494	11	2,2	351	71,0	63	12,7	0	0,0	0	0,0	14	2,8	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0	56	11,3													
Silla	6.353	0	0,0	3.405	53,6	305	4,8	0	0,0	0	0,0	2.128	33,5	6	0,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	508	8,0													
Tavernes																																						
Blanques	45	0	0,0	26	57,7	3	6,6	0	0,0	0	0,0	3	6,6	0	0,0	0	0,0	0																				

1.4. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2018

1.4. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2018

		Àrea Metropolitana	València	I'Horta Nord	I'Horta Oest	I'Horta Sud
	Total	609.556,6	27.985,7	152.849,2	314.556,1	110.990,8
Labor secà		318,0	0,0	2,8	286,6	6,5
	%	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0
Labor regadiu		144.092,1	18.330,6	45.807,7	53.604,4	24.749,2
	%	23,6	65,5	30,0	17,0	22,3
Pastures i terrenys incultes		4.231,5	223,9	226,6	3.143,6	637,4
	%	0,7	0,8	0,1	1,0	0,6
Olivar		39,8	0,0	0,0	36,6	0,0
	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Vinya		463,3	0,0	0,0	463,3	0,0
	%	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0
Cítrics		447.424,8	9.123,3	105.074,9	247.931,5	83.856,9
	%	73,4	32,6	68,7	78,8	75,6
Fruïters		7.665,2	111,9	1.361,4	4.786,1	1.342,2
	%	1,3	0,4	0,9	1,5	1,2
Fruits secs		805,5	0,0	52,4	724,6	0,0
	%	0,1	0,0	0,0	0,2	0,0
Plantes subtropicals i mediterrànies		1.710,3	28,0	35,9	1.643,2	0,0
	%	0,3	0,1	0,0	0,5	0,0
Espècies fusteres amb creixement lent		457,2	56,0	2,8	398,5	0,0
	%	0,1	0,2	0,0	0,1	0,0
Espècies fusteres amb creixement ràpid		463,3	0,0	0,0	463,3	0,0
	%	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0
Altres		1.711,7	111,9	284,9	900,4	398,6
	%	0,0	0,4	0,2	0,3	0,4

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

1.4.b. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2016

1.4.b. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2016

Àrea	Total			Labor secà			Labor regadiu			Pastures i terrenys incultes			Olivar		Vinya		Cítrics				Fruïters			Fruits secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Especies fusteres amb creixement lent		Especies fusteres amb creixement ràpid		Altres		
	Valor Cadastral	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%			
Metropolitana	609.556,6	318,0	0,1	144.092,1	23,6	4.231,5	0,7	39,8	0,0	463,3	0,1	447.424,8	73,4	7.665,2	1,3	805,5	0,1	1.710,3	0,3	457,2	0,1	463,3	0,1	1.711,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	111,9	0,4			
València	27.985,7	0,0	0,0	18.330,6	65,5	223,9	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	9.123,3	32,6	111,9	0,4	0,0	0,0	28,0	0,1	56,0	0,2	0,0	0,0	111,9	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	111,9	0,4			
Alaquàs	2.142,8	0,0	0,0	1.028,5	48,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.110,0	51,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,3	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	4,3	0,2			
Albal	4.259,2	0,0	0,0	1.175,5	27,6	242,8	5,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2.828,1	66,4	8,5	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,3	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	4,3	0,1			
Albalat dels Sorells	4.199,4	0,0	0,0	478,7	11,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3.716,4	88,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,2	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	4,2	0,1			
Alboraya	24.270,6	0,0	0,0	23.542,5	97,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	679,6	2,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	48,5	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	48,5	0,2			
Albuixech	2.775,1	0,0	0,0	1.043,4	37,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.723,3	62,1	2,8	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,6	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	5,6	0,2			
Alcàsser	7.113,8	0,0	0,0	739,8	10,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6.338,4	89,1	14,2	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	21,3	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	21,3	0,3			
Aldaia	51.867,4	0,0	0,0	14.315,4	27,6	1.192,9	2,3	0,0	0,0	0,0	0,0	35.425,4	68,3	622,4	1,2	0,0	0,0	51,9	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	259,3	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	259,3	0,5			
Alfafar	3.794,4	0,0	0,0	3.403,6	89,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	368,1	9,7	15,2	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,6	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	7,6	0,2			
Alfara del Patriarca	1.724,9	0,0	0,0	257,0	14,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.457,5	84,5	8,6	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,7	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	1,7	0,1			
Almàssera	1.943,1	0,0	0,0	1.706,0	87,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	235,1	12,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,9	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	1,9	0,1			
Benetússer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Beniparrell	6.480,4	0,0	0,0	1.237,8	19,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5.216,7	80,5	19,4	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,5	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	6,5	0,1			
Bonrepòs i Mirambell	501,2	0,0	0,0	184,4	36,8	2,5	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	291,2	58,1	22,1	4,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,2			
Burjassot	721,3	0,0	0,0	491,9	68,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	222,2	30,8	5,8	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	1,4	0,2			
Catarroja	6.469,8	0,0	0,0	3.370,8	52,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3.060,2	47,3	25,9	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12,9	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	12,9	0,2			
Emperador	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Foios	13.035,6	0,0	0,0	2.489,8	19,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10.506,7	80,6	13,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	26,1	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	26,1	0,2			
Godella	2.750,7	2,8	0,1	715,2	26,0	2,8	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	1.950,2	70,9	19,3	0,7	33,0	1,2	16,5	0,6	2,8	0,1	0,0	0,0	8,3	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	8,3	0,3			
Llocnou de la Corona	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Manises	6.483,6	25,9	0,4	927,2	14,3	0,0	0,0	6,5	0,1	0,0	0,0	5.264,7	81,2	142,6	2,2	13,0	0,2	71,3	1,1	6,5	0,1	0,0	0,0	25,9	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	25,9	0,4			
Massalfassar	2.294,3	0,0	0,0	738,8	32,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.548,6	67,5	4,6	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,3	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	2,3	0,1			
Massamagrell	3.882,2	0,0	0,0	225,2	5,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3.606,5	92,9	46,6	1,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,9	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	3,9	0,1			
Massanassa	1.771,4	0,0	0,0	1.459,6	82,4	111,6	6,3	0,0	0,0	0,0	0,0	173,6	9,8	21,3	1,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,3	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	5,3	0,3			
Meliana	3.434,3	0,0	0,0	2.798,9	81,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	621,6	18,1	6,9	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,9	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	6,9	0,2			
Mislata	3.456,2	0,0	0,0	2.764,9	80,0	6,9	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	680,9	19,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,5	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	3,5	0,1			
Moncada	9.688,6	0,0	0,0	1.114,2	11,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8.496,9	87,7	19,4	0,2	19,4	0,2	19,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	19,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	19,4	0,2			
Museros	11.128,6	0,0	0,0	656,6	5,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10.427,5	93,7	11,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	33,4	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	33,4	0,3			
Paiporta	1.292,1	0,0	0,0	684,8	53,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	596,9	46,2	7,8	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,6	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	2,6	0,2			
Paterna	30.156,4	60,3	0,2	7.358,2	24,4	90,5	0,3	30,2	0,1	0,0	0,0	20.174,6	66,9	542,8	1,8	0,0	0,0	965,0	3,2	392,0	1,3	0,0	0,0	120,6	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	120,6	0,4			
Picanya	17.734,9	0,0	0,0	3.830,7	21,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13.851,0	78,1	17,7	0,1	248,3	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	35,5	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	35,5	0,2			
Picassent	64.019,4	0,0	0,0	3.777,1	5,9	192,1	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	58.513,7	91,4	1.216,4	1,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	320,1	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	320,1	0,5			
Pobla de Farnals (la)	2.068,0	0,0	0,0	165,4	8,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.881,9	91,0	16,5	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,1	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	4,1	0,2			
Puçol	18.417,8	0,0	0,0	2.007,5	10,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15.710,4	85,3	681,5	3,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18,4	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	18,4	0,1			
Puig de Santa Maria, el Quart	44.263,9	0,0	0,0	5.710,0	12,9	221,3	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	37.757,1	85,3	486,9	1,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	88,5	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	88,5	0,2			
de Poblet	45.867,5	45,9	0,1	8.944,2	19,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	36.281,2	79,1	366,9	0,8	0,0	0,0	91,7	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	137,6	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	137,6	0,3			
Rafelbunyol / Rafelbuñol	2.737,7	0,0	0,0	79,4	2,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2.636,4	96,3	16,4	0,6	0,0	0																	

	Total		Labor secà			Labor regadiu			Pastures i terrenys incultes		Olivar		Vinya		Cítrics			Fruiters			Fruits secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Especies fusteres amb creixement lent		Especies fusteres amb creixement ràpid		Altres			
	Valor Cadastral		Valor Cadastral		%	Valor Cadastral		%	Valor Cadastral		%	Valor Cadastral		%	Valor Cadastral		%	Valor Cadastral		%	Valor Cadastral		%	Valor Cadastral		%	Valor Cadastral		%	Valor Cadastral		%
Sedaví	2.166,4	6,5	0,3	1.951,9	90,1	91,0	4,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	112,7	5,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,3	0,2
Silla	13.623,9	0,0	0,0	6.948,2	51,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6.648,5	48,8	13,6	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,6	0,1	
Tavernes																																
Blanques	114,0	0,0	0,0	97,1	85,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16,8	14,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1	
Torrent	154.437,9	154,4	0,1	12.972,8	8,4	1.853,3	1,2	0,0	0,0	463,3	0,3	134.206,5	86,9	3.088,8	2,0	463,3	0,3	463,3	0,3	0,0	0,0	463,3	0,3	308,9	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	308,9	0,2	
Vinalesa	2.130,6	0,0	0	999,2	47	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.129,2	53,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,1	0,1		
Xirivella	2.409,6	0,0	0	1.462,6	61	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	937,3	38,9	4,8	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,8	0,2		

Notes:

1.- "Variables Cadastre, Valor cadastral total": milers d'euros

2.- "Variables Cadastre, Valor cadastral segons tipus de cultiu": milers d'euros i percentatge

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2018*2.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2018*

	Parcel·les urbanes	Superfície parcel·les urbanes	Béns immobles	Valor cadastral construcció	Valor cadastral sòl	Valor cadastral total
Àrea Metropolitana	156.911	12.679,1	1.250.037	34.501.738,3	30.757.185,3	65.261.516,6
València	40.954	2.966,8	678.828	18.379.904,0	11.804.674,0	30.184.976,0
l'Horta Nord	39.960	2.946,0	174.896	5.017.578,5	5.521.162,4	10.540.935,5
l'Horta Oest	42.494	4.116,0	257.930	7.022.573,6	9.396.504,2	16.419.078,3
l'Horta Sud	31.228	2.309,0	133.632	3.789.656,4	3.757.117,7	7.546.774,0

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.1.b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2018*2.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2018*

	Any de l'última valoració	Parcel·les urbanes	Superfície parcel·les urbanes	Béns immobles	Valor cadastral construcció	Valor cadastral sòl	Valor cadastral total
Àrea Metropolitana		156.911	12.679	1.250.037	34.501.738	30.757.185	65.261.517
València	1998	40.954	2.966,8	678.828	18.379.904,0	11.804.674,0	30.184.976,0
Alaquàs	2010	2.549	162,5	20.344	510.759,8	572.426,9	1.083.186,8
Albal	2004	2.912	208,6	12.521	348.109,5	415.453,0	763.562,4
Albalat dels Sorells	2003	1.110	50,5	2.987	76.555,7	74.339,5	150.895,2
Alboraya	2010	1.928	137,0	19.060	635.118,2	875.856,9	1.510.975,1
Albuixech	2005	1.062	125,8	2.853	124.368,6	127.382,3	251.750,9
Alcàsser	2003	2.429	149,5	7.742	278.193,4	138.995,7	417.189,1
Aldaia	2009	3.599	312,9	22.203	602.777,8	683.792,8	1.286.570,5
Alfafar	2006	2.144	161,3	13.914	459.793,1	537.912,0	997.705,1
Alfara del Patriarca	2007	796	39,3	2.976	81.193,4	94.090,9	175.284,3
Almàssera	2001	913	44,7	5.614	121.827,4	86.154,6	207.982,0
Benetússer	2009	1.304	53,4	11.688	208.268,6	299.099,0	507.367,6
Beniparrell	2008	1.071	132,0	2.169	124.796,5	269.201,4	393.998,0
Bonrepòs i Mirambell	2002	628	38,1	3.040	80.383,9	56.697,2	137.081,1
Burjassot	2000	3.583	173,8	26.793	661.499,1	324.920,4	986.419,6
Catarroja	2003	4.061	198,8	22.013	544.832,1	407.884,9	952.717,0
Emperador	1995	66	1,9	459	8.287,4	2.615,5	10.903,0
Foios	2007	1.208	57,2	4.987	156.724,2	207.728,5	364.452,7
Godella	2003	2.815	260,3	7.010	296.261,3	380.656,3	676.917,5
Llocnou de la Corona	2012	75	1,0	87	2.904,6	3.104,7	6.009,3
Manises	2006	4.779	416,5	22.479	669.688,5	724.818,1	1.394.506,6
Massalfassar	2008	848	78,0	2.061	89.263,6	141.039,5	230.303,1
Massamagrell	2013	2.959	139,6	11.559	362.754,8	339.062,7	701.817,4
Massanassa	2002	2.321	127,2	7.695	254.829,8	246.837,0	501.666,7
Meliana	2004	1.953	82,3	7.793	180.197,8	194.347,1	374.544,9
Mislata	2008	1.733	124,5	35.471	610.742,4	1.253.161,8	1.863.904,3
Moncada	1999	4.623	384,4	14.405	368.472,3	324.039,5	692.511,8
Museros	2004	1.624	100,7	5.282	169.302,4	132.954,0	302.256,4
Paiporta	2006	2.582	159,4	17.689	459.689,6	449.418,0	909.107,6
Paterna	2007	9.876	1.212,4	51.005	1.797.952,1	2.453.702,8	4.251.655,0
Picanya	2009	1.641	93,7	7.400	315.704,3	362.947,4	678.651,7
Picassent	2000	7.322	721,1	17.441	522.733,0	300.220,8	822.953,8
Pobla de Farnals (la)	1996	1.032	110,7	11.071	295.905,6	163.752,2	461.852,5
Puçol	2008	4.014	324,0	14.860	435.122,5	817.185,6	1.252.308,1
Puig de Santa Maria, el	2008	3.251	470,0	10.560	243.748,5	612.264,1	856.012,6
Quart de Poblet	2009	2.941	389,4	18.099	470.297,8	656.952,0	1.127.249,9
Rafelbunyol / Rafelbuñol	2001	2.465	111,2	7.704	194.092,8	123.997,9	318.090,7
Rocafort	1996	1.473	131,0	4.713	223.553,1	135.927,3	359.480,4
San Antonio de Benagéber	2004	2.275	341,3	4.751	292.025,8	277.727,0	569.752,8
Sedaví	2008	1.362	63,9	7.151	194.599,2	369.609,9	564.209,1
Silla	1995	3.645	333,0	13.522	390.907,1	319.381,4	710.288,5
Tavernes Blanques	2005	734	45,7	6.328	152.884,3	219.644,2	372.528,4
Torrent	2008	13.381	1.250,1	59.201	1.536.775,1	2.445.441,5	3.982.216,8
Vinalesa	2007	875	39,8	2.781	60.061,9	86.506,0	146.567,9
Xirivella	1995	1.995	154,0	21.728	507.875,8	243.261,0	751.136,8

*Notes:**1.- "Variables Cadastre, Any de l'última valoració": anys**2.- "Variables Cadastre, Parcel·les urbanes": unitats**3.- "Variables Cadastre, Valor cadastral construcció": milers d'euros**4.- "Variables Cadastre, Béns immobles": unitats**5.- "Variables Cadastre, Valor cadastral construcció": milers d'euros**6.- "Variables Cadastre, Valor cadastral sòl": milers d'euros**7.- "Variables Cadastre, Valor cadastral total": milers d'euros**Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.*

2.2. Nombre de béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2018

2.2. Número de bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2018

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
Àrea Metropolitana	1.250.033	361.667	53.355	1.820	1.360	24.394	1.065	23.159	12.151	461	546	186	768.894	975
València	678.826	212.884	34.807	1.065	477	5.319	300	5.397	7.574	243	357	94	409.910	399
I'Horta Nord	174.896	40.831	5.220	251	320	4.469	247	6.794	1.033	80	75	36	115.393	147
I'Horta Oest	257.930	74.726	8.569	305	306	7.055	329	5.670	2.491	76	69	28	158.018	288
I'Horta Sud	133.632	32.901	4.713	193	257	7.417	171	4.732	1.047	60	44	27	81.935	135

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.2.b. Nombre de béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2018

2.2.b. Número de bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2018

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
Àrea Metropolitana	1.250.033	361.667	53.355	1.820	1.360	24.394	1.065	23.159	12.151	461	546	186	768.894	975
València	678.826	212.884	34.807	1.065	477	5.319	300	5.397	7.574	243	357	94	409.910	399
Alaquàs	20.344	5.294	755	22	32	892	11	132	278	3	5	4	12.894	22
Albal	12.521	3.320	416	9	29	663	8	859	42	2	3	2	7.158	10
Albalat dels Sorells	2.987	537	48	4	0	176	4	282	15	2	1	1	1.915	2
Alboraya	19.060	4.835	505	29	27	338	14	133	89	10	3	2	13.060	15
Albuixech	2.853	558	45	5	0	169	5	100	14	2	2	3	1.947	3
Alcàsser	7.742	1.914	253	9	11	442	17	359	43	6	9	1	4.671	7
Aldaia	22.203	6.590	515	25	29	742	6	401	133	9	6	2	13.718	27
Alfafar	13.914	2.558	631	35	27	521	9	313	343	12	3	2	9.449	11
Alfara del Patriarca	2.976	800	53	9	3	59	1	176	7	2	2	2	1.861	1
Almàssera	5.614	1.611	132	7	84	224	24	80	14	2	1	0	3.434	1
Benetússer	11.688	3.665	500	10	62	155	6	113	64	2	2	1	7.092	16
Beniparrell	2.169	212	88	6	16	668	1	152	101	1	1	1	918	4
Bonrepòs i Mirambell	3.040	896	78	2	0	104	1	193	7	2	3	0	1.754	0
Burjassot	26.793	6.971	1.286	40	48	157	12	142	457	9	10	4	17.618	39
Catarroja	22.013	6.981	732	35	19	1.532	13	224	186	11	6	3	12.244	27
Emperador	459	135	3	1	1	6	1	3	3	0	1	0	305	0
Foios	4.987	1.013	157	7	6	141	3	167	10	2	1	0	3.476	4
Godella	7.010	924	205	30	15	170	29	287	26	4	3	3	5.308	6
Llocnou de la Corona	87	4	2	1	0	14	0	3	0	1	1	0	61	0
Manises	22.479	5.670	638	27	72	1.394	48	418	228	10	7	2	13.942	23
Massalfassar	2.061	437	22	1	6	76	3	196	7	5	1	0	1.307	0
Massamagrell	11.559	3.008	353	13	13	300	11	426	37	4	4	1	7.374	15
Massanassa	7.695	1.938	200	15	22	642	5	359	39	3	2	6	4.438	26
Meliana	7.793	1.826	351	5	7	321	5	248	42	3	4	1	4.974	6
Mislata	35.471	13.802	1.345	34	7	138	12	186	83	14	8	2	19.797	43
Moncada	14.405	2.059	628	27	14	642	36	821	60	10	12	0	10.077	19
Museros	5.282	1.330	130	8	12	328	14	257	43	4	3	0	3.150	3
Paiporta	17.689	4.914	575	14	14	387	5	418	40	4	2	4	11.305	7
Paterna	51.005	14.648	1.237	57	84	1.217	108	1.259	801	6	12	6	31.538	32
Picanya	7.400	1.827	216	12	8	264	7	319	23	3	2	1	4.711	7
Picassent	17.441	3.286	472	17	17	928	92	1.115	52	7	6	4	11.435	10
Pobla de Farnals (la)	11.071	2.387	217	7	21	199	3	432	16	1	4	3	7.776	5
Puçol	14.860	3.217	303	16	20	222	34	469	94	5	5	4	10.459	12
Puig de Santa Maria, el	10.560	2.138	185	3	13	136	17	1.500	37	3	3	1	6.522	2
Quart de Poblet	18.099	4.590	707	31	19	795	11	355	115	11	5	3	11.428	29
Rafelbunyol / Rafelbuñol	7.704	2.336	116	11	23	483	9	404	23	2	4	8	4.277	8
Rocafort	4.713	1.382	67	9	4	67	16	181	12	2	3	1	2.967	2

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
San Antonio de Benagéber	4.749	325	46	6	0	134	18	566	6	2	1	1	3.638	6
Sedaví	7.151	2.002	249	13	15	178	5	140	51	1	3	1	4.488	5
Silla	13.522	2.107	595	29	25	1.287	10	677	86	10	6	2	8.676	12
Tavernes Blanques	6.328	1.612	312	11	3	110	4	78	15	3	3	1	4.172	4
Torrent	59.201	16.497	1.860	71	44	1.026	120	2.403	454	17	20	7	36.606	76
Vinalesa	2.781	819	24	6	0	41	1	219	5	3	2	1	1.660	0
Xirivella	21.728	5.808	1.296	26	11	587	6	197	376	3	4	1	13.384	29

Notes:

1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats

2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros

3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros": milers d'euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.3. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2018

2.3. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2018

	Total	Industrial	Residencial
Àrea Metropolitana	65.139.795,54	4.953.814,29	40.232.539,52
València	30.184.788,77	572.655,61	18.586.191,28
I'Horta Nord	10.464.127,59	7.073.439,76	6.669.906,88
I'Horta Oest	16.404.995,46	10.209.619,72	10.209.619,72
I'Horta Sud	7.521.963,14	3.973.083,26	4.376.616,14

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.3.b. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2018*2.3.b. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2018*

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
Àrea Metropolitana	65.139.795,54	-	-	-	-	4.953.814,29	-	-	-	-	-	-	40.232.539,52	-
València	30.184.788,77	2.050.595,28	3.487.259,48	976.568,17	545.526,45	572.655,61	311.747,25	654.076,53	1.533.509,05	547.932,24	123.658,28	92.371,53	18.586.191,28	702.697,63
Alaquàs	1.078.454,76	64.539,58	60.821,35	22.856,73	9.870,20	160.996,94	9.028,28	27.484,62	28.400,71	-	3.326,07	2.183,47	679.140,40	9.806,43
Albal	760.823,78	32.771,06	37.290,54	9.473,80	4.606,01	128.344,79	12.621,14	151.368,28	7.836,59	-	-	-	374.425,66	2.085,92
Albalat dels Sorells	149.226,83	5.870,46	1.700,22	2.623,27	-	17.261,14	2.065,34	25.106,71	8.536,54	-	-	-	86.063,14	-
Alboraya	1.507.816,69	80.970,66	68.262,26	20.215,03	25.531,48	89.223,29	16.723,39	32.465,29	26.922,70	2.389,60	-	-	1.133.630,70	11.482,28
Albuixech	247.017,13	6.183,86	7.914,09	1.543,74	-	115.124,69	1.030,10	10.053,73	7.720,37	-	-	-	97.446,53	-
Alcàsser	416.328,66	20.276,94	14.558,57	6.204,70	1.313,36	102.081,34	6.470,10	22.111,62	7.706,07	1.233,25	903,40	-	229.663,00	3.806,32
Aldaia	1.284.550,40	81.885,34	126.719,51	25.249,85	11.616,90	182.884,89	18.717,18	72.022,96	52.191,13	5.600,02	679,92	-	694.689,39	12.293,31
Alfafar	995.539,80	39.300,24	225.309,71	15.652,58	19.830,55	79.320,47	5.626,34	64.003,90	56.079,48	5.884,31	-	-	480.928,77	3.603,46
Alfara del Patriarca	169.017,82	9.075,37	7.655,16	17.682,20	-	5.123,43	-	25.435,80	483,58	-	-	-	103.562,28	-
Almàssera	207.105,00	12.864,85	5.972,75	5.557,42	1.997,85	21.990,27	5.055,76	9.492,28	1.352,68	-	-	-	142.821,13	-
Benetússer	505.813,21	52.493,45	37.662,02	10.271,13	5.261,87	19.891,71	6.232,09	8.703,28	4.698,05	-	-	-	357.386,93	3.212,68
Beniparrell	389.290,23	7.790,15	11.979,16	3.853,16	4.053,29	237.849,48	-	28.843,47	16.066,36	-	-	-	77.715,13	1.140,03
Bonrepòs i Mirambell	133.729,40	7.097,13	5.096,95	-	-	22.992,39	-	14.888,16	1.576,24	-	-	-	82.078,53	-
Burjassot	986.419,57	79.718,78	115.260,31	57.347,15	3.842,51	29.221,34	9.856,36	18.240,93	32.476,40	5.212,53	1.239,58	592,18	586.089,20	47.322,29
Catarroja	947.843,25	58.502,43	51.886,28	30.331,34	11.365,89	203.192,83	10.579,67	37.408,54	16.266,01	5.519,88	1.626,47	-	511.217,47	9.946,43
Emperador	10.055,09	620,32	-	-	-	201,61	-	-	-	-	-	-	9.233,16	-
Foios	360.906,59	20.092,79	13.448,90	12.441,12	1.846,21	35.345,71	-	36.063,75	1.199,67	-	-	-	238.820,01	1.648,43
Godella	674.668,31	14.244,58	14.463,63	30.049,31	3.012,43	17.398,73	12.450,17	42.692,52	2.651,68	2.460,49	-	-	528.358,79	6.885,97
Llocnou de la Corona	5.461,55	167,44	-	-	-	562,08	-	-	-	-	-	-	4.732,04	-
Manises	1.393.529,88	85.560,69	67.242,75	31.507,99	18.011,29	265.066,01	33.998,58	40.582,82	36.586,55	5.872,87	1.142,31	-	772.385,46	35.572,54
Massalfassar	226.291,60	7.844,13	20.199,74	-	5.678,05	62.542,92	-	30.833,94	908,13	1.025,97	-	-	97.258,73	-
Massamagrell	701.669,19	37.838,56	32.767,98	17.864,05	1.999,33	51.574,50	5.932,94	51.696,70	4.061,25	4.180,44	2.967,60	-	479.680,52	11.105,31
Massanassa	499.982,78	17.831,57	45.115,43	16.203,82	3.721,95	141.358,15	2.816,47	50.146,78	4.652,14	-	-	2.447,04	208.155,29	7.534,15
Meliana	373.052,90	24.924,07	20.810,28	2.371,11	695,37	27.750,98	1.639,36	25.744,91	3.338,68	-	379,20	-	264.531,72	867,22
Mislata	1.862.714,50	173.062,95	128.657,52	34.830,01	4.149,52	32.850,31	20.061,67	81.098,33	9.772,64	14.531,94	2.550,90	-	1.347.125,89	14.022,84
Moncada	692.511,76	20.149,06	31.265,57	26.251,02	1.310,74	81.292,36	13.818,29	48.490,33	5.954,86	4.633,38	39.957,02	-	413.767,05	5.622,08
Museros	301.657,30	12.938,53	17.514,50	5.703,35	3.721,65	65.545,94	1.523,25	23.962,45	4.235,95	1.798,80	-	-	164.712,87	-
Paiporta	908.222,26	61.669,21	32.426,93	10.240,36	3.970,35	140.870,42	2.848,37	71.697,96	5.829,20	3.797,32	-	4.716,02	566.634,44	3.521,67
Paterna	4.251.654,85	149.961,07	187.841,51	116.984,76	33.452,01	627.291,14	42.888,33	318.787,34	212.829,33	10.662,78	4.213,26	5.712,23	2.521.644,70	19.386,40
Picanya	677.532,30	25.379,85	22.451,10	15.247,29	5.727,26	124.092,02	8.980,66	30.113,30	5.212,85	-	-	-	438.162,53	2.165,45
Picassent	822.953,78	31.675,51	23.653,02	15.888,04	3.742,55	142.647,25	22.889,04	56.213,12	9.878,70	26.025,98	1.352,38	314,66	481.501,97	7.171,57
Pobla de Farnals (la)	451.691,63	20.645,05	16.453,57	2.579,56	10.710,06	16.411,98	-	24.010,98	1.123,89	-	1.181,06	-	357.589,56	985,91
Puçol	1.252.308,08	39.587,90	25.567,68	36.391,61	14.439,20	86.793,03	17.194,43	102.189,77	13.553,56	2.253,22	1.935,08	1.632,13	905.015,92	5.754,56
Puig de Santa Maria, el	832.131,92	37.660,34	37.312,90	-	9.008,03	57.290,83	20.891,36	114.691,36	5.266,16	-	-	-	550.010,94	-
Quart de Poblet	1.126.189,96	56.957,63	68.081,58	20.341,05	5.688,85	304.339,94	16.179,30	66.518,16	20.409,59	5.435,79	871,96	-	541.920,65	19.445,46
Rafelbunyol / Rafelbuñol	317.668,97	13.655,87	6.967,87	6.832,48	5.083,67	52.458,51	4.087,41	28.964,56	4.106,25	-	301,94	2.565,26	187.860,90	4.784,24
Rocafort	357.834,55	10.887,57	3.982,13	5.528,75	1.357,18	3.318,26	9.832,48	17.664,14	766,84	-	-	-	304.497,20	-
San Antonio de Benagéber	563.920,58	2.669,73	29.080,70	11.969,86	-	22.362,31	5.214,30	94.102,86	844,29	-	-	-	390.205,50	7.471,04
Sedaví	559.477,63	45.271,10	54.858,44	15.527,33	3.061,61	64.194,03	5.660,42	23.247,44	9.740,32	-	-	-	333.386,14	4.530,80
Silla	710.226,21	18.028,28	27.281,54	18.916,21	3.765,50	210.092,71	19.567,26	45.080,28	8.745,35	6.323,72	1.083,78	-	347.336,42	4.005,15
Tavernes Blanques	368.821,97	24.268,48	21.727,56	11.138,25	-	31.715,21	9.284,01	26.285,32	3.428,18	-	-	-	239.451,32	1.523,63
Torrent	3.982.216,69	246.498,11	198.195,50	76.624,64	8.468,33	218.250,22	80.977,59	281.563,42	63.056,81	13.174,76	7.797,04	3.801,86	2.750.547,76	33.260,65
Vinalesa	142.525,29	10.744,65	966,19	2.398,40	-	6.393,67	-	20.747,61	315,20	-	-	-	100.959,56	-
Xirivella	748.152,12	42.962,53	80.729,00	13.850,57	784,54	75.648,85	2.336,92	11.370,55	50.841,34	-	364,61	-	464.002,94	5.260,28

Notes:

1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats

2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros

3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.4. Valor cadastral mitjà dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2018*2.4. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2018*

	Total	Industrial	Residencial
Àrea Metropolitana	52.110,5	203.075,1	52.325,2
València	44.466,2	107.662,3	45.342,1
I'Horta Nord	59.830,6	1.582.779,1	57.801,7
I'Horta Oest	63.602,5	1.447.146,7	64.610,5
I'Horta Sud	56.288,6	535.672,5	53.415,7

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.4.b. Valor catastral mitjà dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2018

2.4.b. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2018

Àrea	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
Àrea Metropolitana	52.110,5	-	-	-	-	203.075,1	-	-	-	-	-	-	52.325,2	-
València	44.466,2	9.632,5	100.188,5	916.965,4	1.143.661,3	107.662,3	1.039.157,5	121.192,6	202.470,2	2.254.865,2	346.381,7	982.675,9	45.342,1	1.761.146,9
Alaquàs	53.010,9	12.191,1	80.558,1	1.038.942,3	308.443,8	180.489,8	820.752,7	208.216,8	102.160,8	-	665.214,0	545.867,5	52.671,0	445.746,8
Albal	60.763,8	9.870,8	89.640,7	1.052.644,4	158.827,9	193.581,9	1.577.642,5	176.214,5	186.585,5	-	-	-	52.308,7	208.592,0
Albalat dels Sorells	49.958,8	10.932,0	35.421,3	655.817,5	-	98.074,7	516.335,0	89.030,9	569.102,7	-	-	-	44.941,6	-
Alboraya	79.109,0	16.746,8	135.172,8	697.070,0	945.610,4	263.974,2	1.194.527,9	244.099,9	302.502,2	238.960,0	-	-	86.801,7	765.485,3
Albuixech	86.581,5	11.082,2	175.868,7	308.748,0	-	681.211,2	206.020,0	100.537,3	551.455,0	-	-	-	50.049,6	-
Alcàsser	53.775,3	10.594,0	57.543,8	689.411,1	119.396,4	230.953,3	380.594,1	61.592,3	179.210,9	205.541,7	100.377,8	-	49.167,8	543.760,0
Aldaia	57.854,8	12.425,7	246.057,3	1.009.994,0	400.582,8	246.475,6	3.119.530,0	179.608,4	392.414,5	622.224,4	113.320,0	-	50.640,7	455.307,8
Alfafar	71.549,5	15.363,7	357.067,7	447.216,6	734.464,8	152.246,6	625.148,9	204.485,3	163.497,0	490.359,2	-	-	50.897,3	327.587,3
Alfara del Patriarca	56.793,6	11.344,2	144.437,0	1.964.688,9	-	86.837,8	-	144.521,6	69.082,9	-	-	-	55.648,7	-
Almàssera	36.890,8	7.985,6	45.248,1	793.917,1	23.783,9	98.170,8	210.656,7	118.653,5	96.620,0	-	-	-	41.590,3	-
Benetússer	43.276,3	14.322,9	75.324,0	1.027.113,0	84.868,9	128.333,6	1.038.681,7	77.020,2	73.407,0	-	-	-	50.393,0	200.792,5
Beniparrell	179.479,1	36.746,0	136.126,8	642.193,3	253.330,6	356.062,1	-	189.759,7	159.072,9	-	-	-	84.657,0	285.007,5
Bonrepòs i Mirambell	43.989,9	7.920,9	65.345,5	-	-	221.080,7	-	77.140,7	225.177,1	-	-	-	46.795,1	-
Burjassot	36.816,3	11.435,8	89.627,0	1.433.678,8	80.052,3	186.123,2	821.363,3	128.457,3	71.064,3	579.170,0	123.958,0	148.045,0	33.266,5	1.213.392,1
Catarroja	43.058,3	8.380,2	70.882,9	866.609,7	598.204,7	132.632,4	813.820,8	167.002,4	87.451,7	501.807,3	271.078,3	-	41.752,5	368.386,3
Emperador	21.906,5	4.595,0	-	-	-	33.601,7	-	-	-	-	-	-	30.272,7	-
Foios	72.369,5	19.834,9	85.661,8	1.777.302,9	307.701,7	250.678,8	-	215.950,6	119.967,0	-	-	-	68.705,4	412.107,5
Godella	96.243,7	15.416,2	70.554,3	1.001.643,7	200.828,7	102.345,5	429.316,2	148.754,4	101.987,7	615.122,5	-	-	99.540,1	1.147.661,7
Llocnou de la Corona	62.776,4	41.860,0	-	-	-	40.148,6	-	-	-	-	-	-	77.574,4	-
Manises	61.992,5	15.090,1	105.396,2	1.166.962,6	250.156,8	190.147,8	708.303,8	97.088,1	160.467,3	587.287,0	163.187,1	-	55.399,9	1.546.632,2
Massalfassar	109.797,0	17.950,0	918.170,0	-	946.341,7	822.933,2	-	157.316,0	129.732,9	205.194,0	-	-	74.413,7	-
Massamagrell	60.703,3	12.579,3	92.827,1	1.374.157,7	153.794,6	171.915,0	539.358,2	121.353,8	109.763,5	1.045.110,0	741.900,0	-	65.050,2	740.354,0
Massanassa	64.975,0	9.201,0	225.577,2	1.080.254,7	169.179,5	220.184,0	563.294,0	139.684,6	119.285,6	-	-	407.840,0	46.902,9	289.775,0
Meliana	47.870,3	13.649,5	59.288,5	474.222,0	99.338,6	86.451,7	327.872,0	103.810,1	79.492,4	-	94.800,0	-	53.182,9	144.536,7
Mislata	52.513,7	12.539,0	95.656,1	1.024.412,1	592.788,6	238.045,7	1.671.805,8	436.012,5	117.742,7	1.037.995,7	318.862,5	-	68.047,0	326.112,6
Moncada	48.074,4	9.785,8	49.785,9	972.260,0	93.624,3	126.623,6	383.841,4	59.062,5	99.247,7	463.338,0	3.329.751,7	-	41.060,5	295.898,9
Museros	57.110,4	9.728,2	134.726,9	712.918,8	310.137,5	199.835,2	108.803,6	93.239,1	98.510,5	449.700,0	-	-	52.289,8	-
Paiporta	51.343,9	12.549,7	56.394,7	731.454,3	283.596,4	364.006,3	569.674,0	171.526,2	145.730,0	949.330,0	-	1.179.005,0	50.122,5	503.095,7
Paterna	83.357,6	10.237,6	151.852,5	2.052.364,2	398.238,2	515.440,5	397.114,2	253.206,8	265.704,5	1.777.130,0	351.105,0	952.038,3	79.955,8	605.825,0
Picanya	91.558,4	13.891,5	103.940,3	1.270.607,5	715.907,5	470.045,5	1.282.951,4	94.399,1	226.645,7	-	-	-	93.008,4	309.350,0
Picassent	47.185,0	9.639,5	50.112,3	934.590,6	220.150,0	153.714,7	248.793,9	50.415,4	189.975,0	3.717.997,1	225.396,7	78.665,0	42.107,7	717.157,0
Pobla de Farnals (la)	40.799,5	8.649,0	75.822,9	368.508,6	510.002,9	82.472,3	-	55.581,0	70.243,1	-	295.265,0	-	45.986,3	197.182,0
Puçol	84.273,8	12.305,8	84.381,8	2.274.475,6	721.960,0	390.959,6	505.718,5	217.888,6	144.186,8	450.644,0	387.016,0	408.032,5	86.529,9	479.546,7
Puig de Santa Maria, el	78.800,4	17.614,8	201.691,4	-	692.925,4	421.256,1	1.228.903,5	76.460,9	142.328,6	-	-	-	84.331,6	-
Quart de Poblet	62.223,9	12.409,1	96.296,4	656.162,9	299.413,2	382.817,5	1.470.845,5	187.375,1	177.474,7	494.162,7	174.392,0	-	47.420,4	670.533,1
Rafelbunyol / Rafelbuñol	41.234,3	5.845,8	60.067,8	621.134,5	221.029,1	108.609,8	454.156,7	71.694,5	178.532,6	-	75.485,0	320.657,5	43.923,5	598.030,0
Rocafort	75.925,0	7.878,1	59.434,8	614.305,6	339.295,0	49.526,3	614.530,0	97.591,9	63.903,3	-	-	-	102.628,0	-
San Antonio de Benagéber	118.745,1	8.214,6	632.189,1	1.994.976,7	-	166.882,9	289.683,3	166.259,5	140.715,0	-	-	-	107.258,2	1.245.173,3
Sedaví	78.237,7	22.612,9	220.315,0	1.194.410,0	204.107,3	360.640,6	1.132.084,0	166.053,1	190.986,7	-	-	-	74.283,9	906.160,0
Silla	52.523,8	8.556,4	45.851,3	652.283,1	150.620,0	163.242,2	1.956.726,0	66.588,3	101.690,1	632.372,0	180.630,0	-	40.034,2	333.762,5
Tavernes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Blanques	58.284,1	15.054,9	69.639,6	1.012.568,2	-	288.320,1	2.321.002,5	336.991,3	228.545,3	-	-	-	57.394,9	380.907,5
Torrent	67.266,0	14.942,0	106.556,7	1.079.220,3	192.462,0	212.719,5	674.813,3	117.171,6	138.891,7	774.985,9	389.852,0	543.122,9	75.139,3	437.640,1
Vinalesa	51.249,7	13.119,2	40.257,9	399.733,3	-	155.943,2	-	94.737,9	63.040,0	-	-	-	60.819,0	-

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
Xirivella	34.432,6	7.397,1	62.290,9	532.714,2	71.321,8	128.873,7	389.486,7	57.718,5	135.216,3	-	91.152,5	-	34.668,5	181.389,0

Notes:

1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats

2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros

3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.5. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Resum Àrea Metropolitana 2018

2.5. Número de parcelas edificadas según propiedad. Resumen Àrea Metropolitana 2018

	Parcel·les edificades	Sòl i construcció mateix propietari	Copropietat	Altres
Àrea Metropolitana	135.156	85.138	50.007	11
València	35.874	12.781	23.084	9
l'Horta Nord	33.553	24.243	9.309	1
l'Horta Oest	37.353	26.285	11.068	0
l'Horta Sud	26.663	20.228	6.434	1

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.5.b. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Municipis Àrea Metropolitana 2018*2.5.b. Número de parcelas edificadas según propiedad. Municipios Área Metropolitana 2018*

	Parcel·les edificades	Sòl i construcció mateix propietari	Copropietat	Altres
Àrea Metropolitana	135.156	85.138	50.007	11
València	35.874	12.781	23.084	9
Alaquàs	2.432	1.500	932	0
Albal	2.063	1.490	573	0
Albalat dels Sorells	834	579	255	0
Alboraya	1.797	1.070	727	0
Albuixech	963	702	261	0
Alcàsser	2.070	1.628	442	0
Aldaia	3.210	2.147	1.063	0
Alfafar	1.837	1.349	488	0
Alfara del Patriarca	668	454	214	0
Almàssera	833	553	280	0
Benetússer	1.243	644	599	0
Beniparrell	920	803	117	0
Bonrepòs i Mirambell	435	308	127	0
Burjassot	3.446	1.999	1.447	0
Catarroja	3.837	2.812	1.025	0
Emperador	63	38	25	0
Foios	1.079	726	353	0
Godella	2.531	2.150	381	0
Llocnou de la Corona	72	67	5	0
Manises	4.382	3.136	1.246	0
Massalfassar	657	541	116	0
Massamagrell	2.536	1.846	690	0
Massanassa	1.965	1.592	373	0
Meliana	1.706	1.186	520	0
Mislata	1.573	363	1.210	0
Moncada	3.803	2.808	995	0
Museros	1.397	1.111	286	0
Paiporta	2.174	1.380	794	0
Paterna	8.736	7.111	1.625	0
Picanya	1.335	972	363	0
Picassent	6.282	5.380	901	1
Pobla de Farnals (la)	751	491	259	1
Puçol	1.768	1.257	511	0
Puig de Santa Maria, el	3.565	2.873	692	0
Quart de Poblet	2.683	1.744	939	0
Rafelbunyol / Rafelbuñol	2.060	1.636	424	0
Rocafort	1.296	1.086	210	0
San Antonio de Benagéber	1.713	1.601	112	0
Sedaví	1.229	903	326	0
Silla	2.971	2.180	791	0
Tavernes Blanques	660	321	339	0
Torrent	11.203	8.349	2.854	0
Vinalesa	705	508	197	0
Xirivella	1.799	963	836	0

Notes:

1.- "Parcel·les edificades per propietat, Parcel·les edificades": unitats

2.- "Parcel·les edificades per propietat, Sòl i construcció mateix propietari": unitats

3.- "Parcel·les edificades per propietat, Copropietat": unitats

4.- "Parcel·les edificades per propietat, Altres": unitats

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.6. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2018*2.6. Número de parcelas edificadas según superficie. Resumen Área Metropolitana 2018*

	Parcel·les edificades 0-0.01 ha.			Parcel·les edificades 0.0101-0.05 ha.		Parcel·les edificades 0.0501-0.1 ha.			Parcel·les edificades 0.1001-1 ha.			Parcel·les edificades més d'1 ha.	
	Total Parcel·les	Parcel·les edificades	%	0.01 ha.	%	0.0501-0.1 ha.	%	0.1001-1 ha.	%	0.1001-1 ha.	%	més d'1 ha.	%
Àrea Metropolitana	156.911	135.145	86,1%	19.282	14,3%	78.642	58,2%	19.296	14,3%	16.903	12,5%	1033,00	0,8%
València	40.954	35.865	87,6%	4.994	13,9%	23.301	65,0%	4.198	11,7%	3.154	8,8%	227,00	0,6%
l'Horta Nord	39.960	33.552	84,0%	4.925	14,7%	21.408	63,8%	3.477	10,4%	3.509	10,5%	234	0,7%
l'Horta Oest	42.494	37.353	87,9%	4.656	12,5%	18.263	48,9%	7.636	20,4%	6.496	17,4%	302	0,8%
l'Horta Sud	31.228	26.662	85,4%	4.652	17,4%	15.393	57,7%	2.965	11,1%	3.419	12,8%	234	0,9%

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.6.b. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2018*2.6.b. Número de parcelas edificadas según superficie. Municipios Área Metropolitana 2018*

	Total Parcel·les	Parcel·les edificades	% edificades	Parcel·les 0-0.01 ha.	%	Parcel·les edificades 0.0101-0.05 ha.	%	Parcel·les edificades 0.0501-0.1 ha.	%	Parcel·les edificades 0.1001-1 ha.	%	Parcel·les edificades més d'1 ha.	%
Àrea Metropolitana	156.911	135.145	86,1%	19.282	14,3%	78.642	58,2%	19.296	14,3%	16.903	12,5%	1.033	0,8%
València	40.954	35.865	87,6%	4.994	13,9%	23.301	65,0%	4.198	11,7%	3.154	8,8%	227	0,6%
Alaquàs	2.549	2.432	95,4%	297	12,2%	1.347	55,4%	457	18,8%	320	13,2%	11	0,5%
Albal	2.912	2.063	70,8%	343	16,6%	1.218	59,0%	267	12,9%	223	10,8%	12	0,6%
Albalat dels Sorells	1.110	834	75,1%	106	12,7%	617	74,0%	70	8,4%	33	4,0%	8	1,0%
Alboraya	1.928	1.797	93,2%	189	10,5%	1.125	62,6%	272	15,1%	200	11,1%	11	0,6%
Albuixech	1.062	963	90,7%	134	13,9%	709	73,6%	38	3,9%	65	6,7%	17	1,8%
Alcàsser	2.429	2.070	85,2%	272	13,1%	1.472	71,1%	108	5,2%	206	10,0%	12	0,6%
Aldaia	3.599	3.210	89,2%	655	20,4%	1.764	55,0%	428	13,3%	346	10,8%	17	0,5%
Alfara	2.144	1.837	85,7%	429	23,4%	1.032	56,2%	162	8,8%	191	10,4%	23	1,3%
Alfara del Patriarca	796	668	83,9%	86	12,9%	481	72,0%	49	7,3%	50	7,5%	2	0,3%
Almàssera	913	833	91,2%	83	10,0%	579	69,5%	93	11,2%	77	9,2%	1	0,1%
Benetússer	1.304	1.243	95,3%	154	12,4%	870	70,0%	140	11,3%	76	6,1%	3	0,2%
Beniparrell	1.071	920	85,9%	128	13,9%	361	39,2%	206	22,4%	210	22,8%	15	1,6%
Bonrepòs i Mirambell	628	435	69,3%	50	11,5%	278	63,9%	59	13,6%	48	11,0%	0	0,0%
Burjassot	3.583	3.446	96,2%	690	20,0%	2.369	68,7%	248	7,2%	117	3,4%	22	0,6%
Catarroja	4.061	3.837	94,5%	920	24,0%	2.268	59,1%	376	9,8%	255	6,6%	18	0,5%
Emperador	66	63	95,5%	10	15,9%	44	69,8%	6	9,5%	3	4,8%	0	0,0%
Foios	1.208	1.079	89,3%	176	16,3%	714	66,2%	95	8,8%	90	8,3%	4	0,4%
Godella	2.815	2.531	89,9%	283	11,2%	1.343	53,1%	383	15,1%	502	19,8%	20	0,8%
Llocnou de la Corona	75	72	96,0%	27	37,5%	45	62,5%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Manises	4.779	4.382	91,7%	603	13,8%	2.098	47,9%	820	18,7%	818	18,7%	43	1,0%
Massalfassar	848	657	77,5%	125	19,0%	454	69,1%	13	2,0%	54	8,2%	11	1,7%
Massamagrell	2.959	2.536	85,7%	620	24,4%	1.614	63,6%	140	5,5%	154	6,1%	8	0,3%
Massanassa	2.321	1.965	84,7%	484	24,6%	1.110	56,5%	199	10,1%	164	8,3%	8	0,4%
Meliana	1.953	1.706	87,4%	271	15,9%	1.235	72,4%	113	6,6%	84	4,9%	3	0,2%
Mislata	1.733	1.573	90,8%	215	13,7%	996	63,3%	201	12,8%	149	9,5%	12	0,8%
Moncada	4.623	3.803	82,3%	354	9,3%	2.317	60,9%	652	17,1%	450	11,8%	30	0,8%
Museros	1.624	1.397	86,0%	256	18,3%	775	55,5%	178	12,7%	172	12,3%	16	1,1%
Paiporta	2.582	2.174	84,2%	219	10,1%	1.440	66,2%	271	12,5%	240	11,0%	4	0,2%
Paterna	9.876	8.736	88,5%	487	5,6%	4.086	46,8%	2.307	26,4%	1.756	20,1%	100	1,1%
Picanya	1.641	1.335	81,4%	109	8,2%	905	67,8%	165	12,4%	146	10,9%	10	0,7%
Picassent	7.322	6.281	85,8%	865	13,8%	3.116	49,6%	830	13,2%	1.372	21,8%	99	1,6%
Pobla de Farnals (la)	1.032	750	72,7%	130	17,3%	437	58,3%	58	7,7%	118	15,7%	8	1,1%
Puçol	4.014	3.565	88,8%	605	17,0%	2.026	56,8%	287	8,1%	619	17,4%	28	0,8%
Puig de Santa Maria, el	3.251	1.768	54,4%	186	10,5%	1.229	69,5%	160	9,0%	170	9,6%	23	1,3%
Quart de Poblet	2.941	2.683	91,2%	693	25,8%	1.190	44,4%	331	12,3%	410	15,3%	59	2,2%
Rafelbunyol / Rafelbuñol	2.465	2.060	83,6%	241	11,7%	1.428	69,3%	240	11,7%	143	6,9%	8	0,4%
Rocafort	1.473	1.296	88,0%	140	10,8%	688	53,1%	186	14,4%	275	21,2%	7	0,5%
San Antonio de Benagéber	2.275	1.713	75,3%	55	3,2%	277	16,2%	1.020	59,5%	325	19,0%	36	2,1%
Sedaví	1.362	1.229	90,2%	192	15,6%	816	66,4%	123	10,0%	96	7,8%	2	0,2%
Silla	3.645	2.971	81,5%	619	20,8%	1.645	55,4%	283	9,5%	386	13,0%	38	1,3%
Tavernes Blanques	734	660	89,9%	57	8,6%	469	71,1%	80	12,1%	51	7,7%	3	0,5%
Torrent	13.381	11.203	83,7%	1.172	10,5%	4.975	44,4%	2.714	24,2%	2.302	20,5%	40	0,4%
Vinalesa	875	705	80,6%	133	18,9%	477	67,7%	57	8,1%	34	4,8%	4	0,6%
Xirivella	1.995	1.799	90,2%	425	23,6%	902	50,1%	213	11,8%	249	13,8%	10	0,6%

*Notes:**1.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades": unitats**2.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0-0.01 ha.": unitats**3.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.0101-0.05 ha.": unitats**4.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.0501-0.1 ha.": unitats**5.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.1001-1 ha.": unitats**6.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades més d'1 ha.": unitats**Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.*

2.7. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2018

2.7. Número de parcelas sin edificar según superficie. Resumen Área Metropolitana 2018

	Total Parcel·les	Parcel·les sense edificar	Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha.		Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha.		Parcel·les sense edificar 0.0501- 0.1 ha.		Parcel·les sense edificar 0.1001- 1 ha.		Parcel·les sense edificar més d'1 ha.		
			%	%	%	%	%	%	%	%			
Àrea Metropolitana	156.911	21.755	13,9%	2.436	11,2%	7.899	36,3%	4.173	19,2%	6.909	31,8%	338	1,6%
València	40.954	5.080	12,4%	1.278	25,2%	1.979	39,0%	666	13,1%	1.105	21,8%	52	1,0%
I'Horta Nord	39.960	6.407	16,0%	405	6,3%	2.432	38,0%	1.151	18,0%	2.321	36,2%	98	1,5%
I'Horta Oest	42.494	5.141	12,1%	397	7,7%	1.680	32,7%	1.125	21,9%	1.825	35,5%	114	2,2%
I'Horta Sud	31.228	4.565	14,6%	347	7,6%	1.743	38,2%	1.003	22,0%	1.424	31,2%	48	1,1%

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.7.b. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2018

2.7.b. Número de parcel·les sin edificar según superficie. Municipios Área Metropolitana 2018

	Total Parcel·les			Parcel·les sense edificar		Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha.		Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha.		Parcel·les sense edificar 0.0501-0.1 ha.		Parcel·les sense edificar 0.1001-1 ha.		Parcel·les edificades més d'1 ha.	
			%		%		%		%		%		%		%
Àrea Metropolitana	156.911	21.755	13,9%	2.436	11,2%	7.899	36,3%	4.173	19,2%	6.909	31,8%	338	1,6%		
València	40.954	5.080	12,4%	1.278	25,2%	1.979	39,0%	666	13,1%	1.105	21,8%	52	1,0%		
Alaquàs	2.549	117	4,6%	18	15,4%	39	33,3%	29	24,8%	30	25,6%	1	0,9%		
Albal	2.912	849	29,2%	51	6,0%	357	42,0%	186	21,9%	252	29,7%	3	0,4%		
Albalat dels Sorells	1.110	276	24,9%	16	5,8%	180	65,2%	47	17,0%	32	11,6%	1	0,4%		
Alboraya	1.928	131	6,8%	20	15,3%	51	38,9%	17	13,0%	41	31,3%	2	1,5%		
Albuixech	1.062	99	9,3%	4	4,0%	79	79,8%	6	6,1%	10	10,1%	0	0,0%		
Alcàsser	2.429	359	14,8%	40	11,1%	144	40,1%	78	21,7%	97	27,0%	0	0,0%		
Aldaia	3.599	389	10,8%	23	5,9%	98	25,2%	55	14,1%	196	50,4%	17	4,4%		
Alfara	2.144	307	14,3%	16	5,2%	97	31,6%	90	29,3%	103	33,6%	1	0,3%		
Alfara del Patriarca	796	128	16,1%	20	15,6%	67	52,3%	8	6,3%	32	25,0%	1	0,8%		
Almàssera	913	80	8,8%	7	8,8%	46	57,5%	10	12,5%	17	21,3%	0	0,0%		
Benetússer	1.304	61	4,7%	11	18,0%	26	42,6%	12	19,7%	12	19,7%	0	0,0%		
Beniparrell	1.071	151	14,1%	6	4,0%	41	27,2%	31	20,5%	71	47,0%	2	1,3%		
Bonrepòs i Mirambell	628	193	30,7%	16	8,3%	91	47,2%	37	19,2%	48	24,9%	1	0,5%		
Burjassot	3.583	137	3,8%	33	24,1%	47	34,3%	23	16,8%	32	23,4%	2	1,5%		
Catarroja	4.061	224	5,5%	42	18,8%	97	43,3%	45	20,1%	37	16,5%	3	1,3%		
Emperador	66	3	4,5%	0	0,0%	3	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%		
Foios	1.208	129	10,7%	12	9,3%	67	51,9%	24	18,6%	26	20,2%	0	0,0%		
Godella	2.815	284	10,1%	11	3,9%	59	20,8%	118	41,5%	88	31,0%	8	2,8%		
Llocnou de la Corona	75	3	4,0%	1	33,3%	2	66,7%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%		
Manises	4.779	397	8,3%	43	10,8%	131	33,0%	95	23,9%	124	31,2%	4	1,0%		
Massalfassar	848	191	22,5%	17	8,9%	75	39,3%	19	9,9%	76	39,8%	4	2,1%		
Massamagrell	2.959	423	14,3%	43	10,2%	212	50,1%	54	12,8%	110	26,0%	4	0,9%		
Massanassa	2.321	356	15,3%	37	10,4%	127	35,7%	94	26,4%	96	27,0%	2	0,6%		
Meliana	1.953	247	12,6%	23	9,3%	110	44,5%	42	17,0%	72	29,1%	0	0,0%		
Mislata	1.733	160	9,2%	35	21,9%	67	41,9%	8	5,0%	44	27,5%	6	3,8%		
Moncada	4.623	820	17,7%	67	8,2%	298	36,3%	158	19,3%	278	33,9%	19	2,3%		
Museros	1.624	227	14,0%	13	5,7%	115	50,7%	47	20,7%	51	22,5%	1	0,4%		
Païporta	2.582	408	15,8%	24	5,9%	152	37,3%	96	23,5%	131	32,1%	5	1,2%		
Paterna	9.876	1.140	11,5%	101	8,9%	224	19,6%	304	26,7%	465	40,8%	46	4,0%		
Picanya	1.641	306	18,6%	6	2,0%	259	84,6%	12	3,9%	29	9,5%	0	0,0%		
Picassent	7.322	1.040	14,2%	82	7,9%	384	36,9%	191	18,4%	359	34,5%	24	2,3%		
Pobla de Farnals (la)	1.032	281	27,2%	14	5,0%	48	17,1%	75	26,7%	143	50,9%	1	0,4%		
Puçol	4.014	449	11,2%	32	7,1%	193	43,0%	43	9,6%	167	37,2%	14	3,1%		
Puig de Santa Maria, el	3.251	1.483	45,6%	5	0,3%	244	16,5%	273	18,4%	926	62,4%	35	2,4%		
Quart de Poblet	2.941	258	8,8%	13	5,0%	56	21,7%	38	14,7%	142	55,0%	9	3,5%		
Rafelbunyol / Rafelbuñol	2.465	405	16,4%	8	2,0%	266	65,7%	61	15,1%	69	17,0%	1	0,2%		
Rocafort	1.473	177	12,0%	9	5,1%	51	28,8%	53	29,9%	62	35,0%	2	1,1%		
San Antonio de Benagéber	2.275	562	24,7%	9	1,6%	65	11,6%	228	40,6%	234	41,6%	26	4,6%		
Sedaví	1.362	133	9,8%	9	6,8%	90	67,7%	13	9,8%	20	15,0%	1	0,8%		
Silla	3.645	674	18,5%	28	4,2%	226	33,5%	167	24,8%	246	36,5%	7	1,0%		
Tavernes Blanques	734	74	10,1%	7	9,5%	32	43,2%	16	21,6%	18	24,3%	1	1,4%		
Torrent	13.381	2.178	16,3%	142	6,5%	756	34,7%	540	24,8%	714	32,8%	26	1,2%		
Vinalesa	875	170	19,4%	28	16,5%	98	57,6%	20	11,8%	23	13,5%	1	0,6%		
Xirivella	1.995	196	9,8%	16	8,2%	50	25,5%	44	22,4%	81	41,3%	5	2,6%		

Notes:

1.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar": unitats

2.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha.": unitats

3.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha.": unitats

4.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.0501-0.1 ha.": unitats

5.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.1001-1 ha.": unitats

6.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar més d'1 ha.": unitats

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.8. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Resum Àrea Metropolitana 2018*2.8. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Resumen Àrea Metropolitana 2018*

	Superfície parcel·les urbanes	Superfície mitjana per parcel·la	Superfície parcel·les sense edificar	Superfície mitjana per parcel·la sense edificar	Superfície parcel·les edificades	Superfície mitjana per parcel·la edificada
Àrea Metropolitana	12.679,1	808,0	2.965,2	1.363,0	9.713,9	718,8
València	2.966,8	724,4	523,3	1.030,1	2.443,5	681,3
I'Horta Nord	2.946,0	737,2	887,9	1.385,9	2.058,1	613,4
I'Horta Oest	4.116,0	968,6	878,3	1.708,5	3.237,7	866,8
I'Horta Sud	2.309,0	739,4	542,3	1.187,8	1.766,7	662,6

Notes:

1.- "Superfície parcel·les urbanes total"; "Superfície parcel·les sense edificar" i "Superfície parcel·les edificades" en hectàrees.

2.- "Superfícies mitjana per parcel·la"; "Superfície mitjana per parcel·la sense edificar" i "Superfície mitjana per parcel·la edificada" en m².

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

2.8.b. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Municipis Àrea Metropolitana 2018*2.8.b. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Municipios Área Metropolitana 2018*

	Superfície parcel·les urbanes	Superfície mitjana per parcel·la	Superfície parcel·les sense edificar	Superfície mitjana per parcel·la sense edificar	Superfície parcel·les edificades	Superfície mitjana per parcel·la edificada
Àrea Metropolitana	12.679,1	808,0	2.965,2	1.363,0	9.713,9	718,8
València	2.966,8	724,4	523,3	1.030,1	2.443,5	681,3
Alaquàs	162,5	637,5	13,0	1.107,7	149,5	614,8
Albal	208,6	716,2	89,2	1.051,1	119,3	578,4
Albalat dels Sorells	50,5	454,6	17,6	637,3	32,9	394,0
Alboraya	137,0	710,6	20,0	1.526,7	117,0	651,1
Albuixech	125,8	1.184,4	6,6	670,7	119,1	1.237,2
Alcàsser	149,5	615,4	31,9	888,9	117,6	567,9
Aldaia	312,9	869,5	91,3	2.345,8	221,7	690,6
Alfafar	161,3	752,4	33,3	1.083,4	128,1	697,1
Alfara del Patriarca	39,3	494,0	8,6	668,0	30,8	460,8
Almàssera	44,7	489,4	5,7	713,8	39,0	467,8
Benetússer	53,4	409,6	5,2	849,2	48,2	388,0
Beniparrell	132,0	1.232,6	22,7	1.503,3	109,3	1.188,0
Bonrepòs i Mirambell	38,1	607,3	17,3	896,9	20,8	478,6
Burjassot	173,8	485,0	15,5	1.128,5	158,3	459,4
Catarroja	198,8	489,5	23,8	1.061,2	175,0	456,1
Emperador	1,9	289,4	0,1	266,7	1,8	290,5
Foios	57,2	473,5	9,6	744,2	47,6	441,2
Godella	260,3	924,6	47,3	1.664,8	213,0	841,5
Llocnou de la Corona	1,0	129,3	0,0	100,0	0,9	130,6
Manises	416,5	871,5	53,1	1.338,5	363,4	829,2
Massalfassar	78,0	920,2	24,6	1.289,5	53,4	812,8
Massamagrell	139,6	471,8	43,1	1.018,7	96,5	380,7
Massanassa	127,2	547,8	31,9	896,1	95,3	484,7
Meliana	82,3	421,5	22,7	919,8	59,6	349,4
Mislata	124,5	718,2	29,4	1.840,0	95,0	604,1
Moncada	384,4	831,4	136,8	1.668,8	247,5	650,9
Museros	100,7	619,9	16,3	718,1	84,4	604,0
Païporta	159,4	617,2	50,1	1.227,2	109,3	502,6
Paterna	1.212,4	1.227,6	295,7	2.593,6	916,8	1.049,4
Picanya	93,7	571,0	13,7	447,4	80,0	599,3
Picassent	721,1	984,9	159,6	1.534,9	561,5	893,9
Pobla de Farnals (la)	110,7	1.072,7	44,8	1.595,0	65,9	878,4
Puçol	324,0	807,3	75,0	1.669,9	249,1	698,6
Puig de Santa Maria, el	470,0	1.445,7	303,4	2.045,8	166,6	942,4
Quart de Poblet	389,4	1.324,2	64,1	2.484,5	325,3	1.212,6
Rafelbunyol / Rafelbuñol	111,2	451,0	28,1	693,1	83,1	403,4
Rocafort	131,0	889,2	25,2	1.421,5	105,8	816,5
San Antonio de Benagéber	341,3	1.500,2	133,4	2.374,4	207,9	1.213,4
Sedaví	63,9	468,9	7,3	546,6	56,6	460,5
Silla	333,0	913,6	87,3	1.295,1	245,7	827,1
Tavernes Blanques	45,7	622,6	8,6	1.164,9	37,1	561,8
Torrent	1.250,1	934,2	281,8	1.293,7	968,3	864,3
Vinalesa	39,8	455,3	11,1	652,9	28,7	407,7
Xirivella	154,0	771,9	36,3	1.853,1	117,7	654,1

Notes:

1.- "Superfície parcel·les urbanes total"; "Superfície parcel·les sense edificar" i "Superfície parcel·les edificades" en hectàrees.

2.- "Superfícies mitjana per parcel·la"; "Superfície mitjana per parcel·la sense edificar" i "Superfície mitjana per parcel·la edificada" en m².

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.